

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Нижегородской области**

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.04.2026, поступившего на рассмотрение 21.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

21.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55033128	
Кадастровый номер:	52:11:0110011:3992
Номер кадастрового квартала:	52:11:0110011
Дата присвоения кадастрового номера:	10.04.2026

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Воскресенский, рабочий поселок Воскресенское, улица Ленина, земельный участок 80Б
Площадь:	177 +/- 4.66
Кадастровая стоимость, руб.:	39798.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	коммунальное обслуживание
Сведения о кадастровом инженере:	Горшков Александр Владимирович, № 1070, в СРО АКИ "Поволжье", СНИЛС 12836818584, договор на выполнение кадастровых работ от 07.04.2026 № 69, дата завершения кадастровых работ: 08.04.2026
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
21.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55033128			
Кадастровый номер:		52:11:0110011:3992	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 52:11-6.833 от 01.10.2025, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозабора, установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации. Мероприятия и режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозабора определены пунктом 3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», вид/наименование: III пояс зоны санитарной охраны для водозаборного участка МУП ЖКХ «Водоканал» в р.п. Воскресенское Воскресенского муниципального округа Нижегородской области, тип: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны, дата решения: 10.01.2025, номер решения: 319-2/25П/од, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области, источник официального опубликования: <a href="https://eco.nobl.ru/documents/active/255533/">https://eco.nobl.ru/documents/active/255533/</a>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
21.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55033128			
Кадастровый номер:		52:11:0110011:3992	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.04.2026; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.04.2026; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где в 1918-1922 гг. жил и работал писатель В.И.Костылев" (Нижегородская область, Воскресенский район, р.п. Воскресенское, ул. Ленина, 83; адрес на период постановки на государственную охрану: Нижегородская область, Воскресенский район, с. Воскресенское, ул. Ленина, 83) и утверждении</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

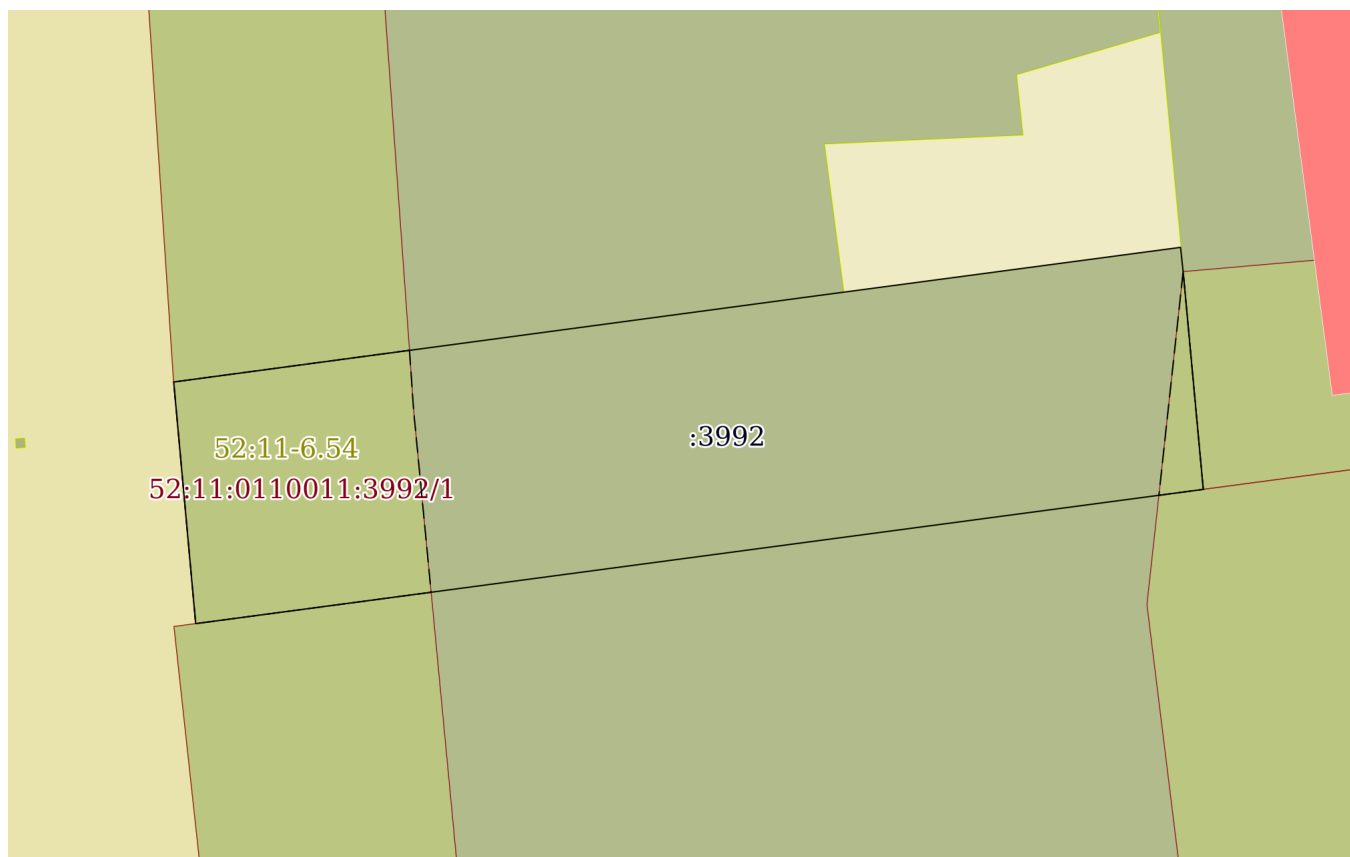
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
21.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55033128			
Кадастровый номер:		52:11:0110011:3992	
		<p>требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон" от 23.06.2023 № 561 выдан: Правительство Нижегородской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.04.2026; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон санитарной охраны водозаборного участка МУП ЖКХ "Водоканал" в р.п. Воскресенское Воскресенского муниципального округа Нижегородской области" от 10.01.2025 № 319-2/25П/од выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Афоньшина Любовь Ивановна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ВОСКРЕСЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
21.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55033128			
Кадастровый номер:		52:11:0110011:3992	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
21.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55033128			
Кадастровый номер:		52:11:0110011:3992	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	82°21.7'	18.13	данные отсутствуют	52:11:0110011:58(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	82°25.3'	9.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	173°51.2'	0.65	данные отсутствуют	52:11:0110011:2296(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	174°43.0'	5.86	данные отсутствуют	52:11:0110011:2296(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	262°24.5'	27.25	данные отсутствуют	52:11:0110011:2297(1)	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Невзоровых, д. 6, кв. 35
6	1.1.6	1.1.1	354°47.9'	6.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
21.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55033128			
Кадастровый номер:		52:11:0110011:3992	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-52, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	587084.02	2304123.37	-	0.1
2	587086.43	2304141.34	-	0.1
3	587087.63	2304150.36	-	0.1
4	587086.98	2304150.43	-	0.1
5	587081.14	2304150.97	-	0.1
6	587077.54	2304123.96	-	0.1
1	587084.02	2304123.37	-	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

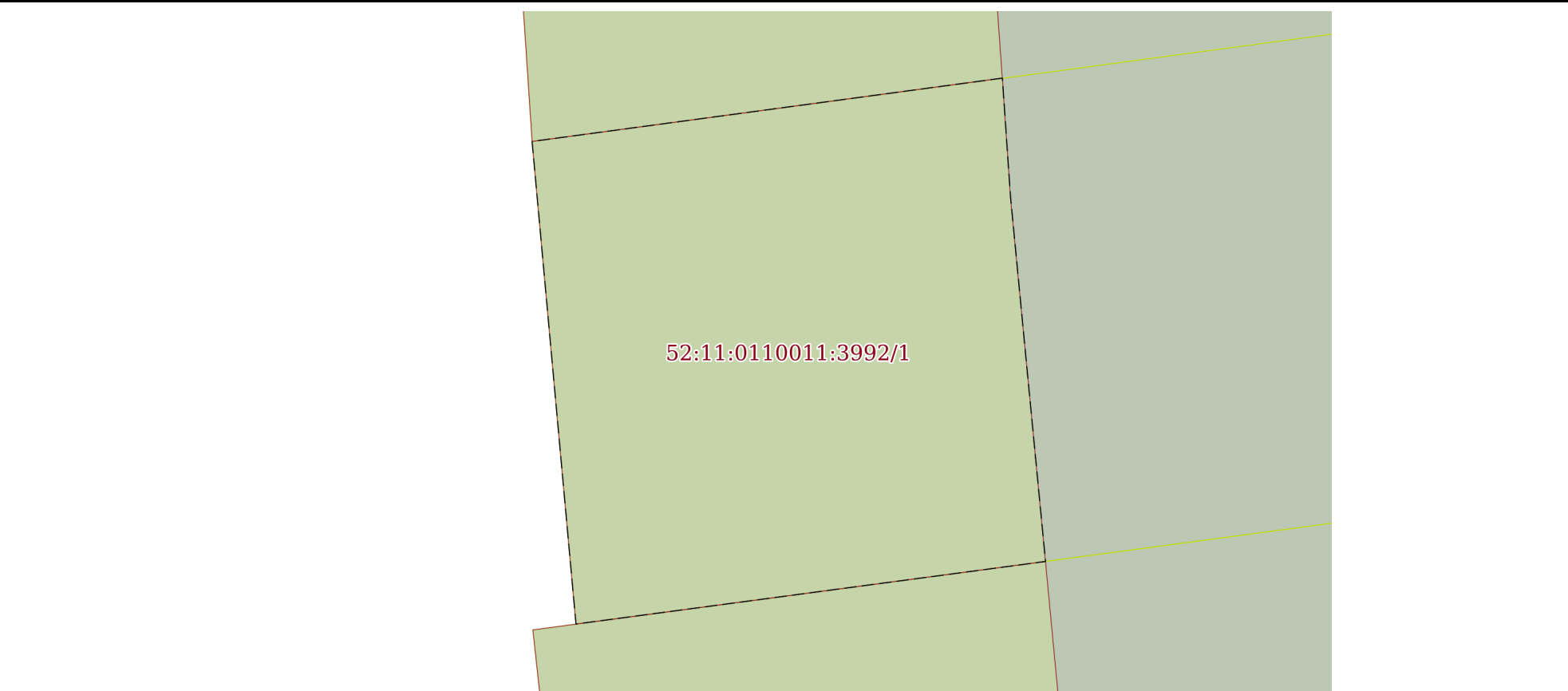
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

21.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55033128

Кадастровый номер: 52:11:0110011:3992

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 52:11:0110011:3992/1



Масштаб 1:80      Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 14

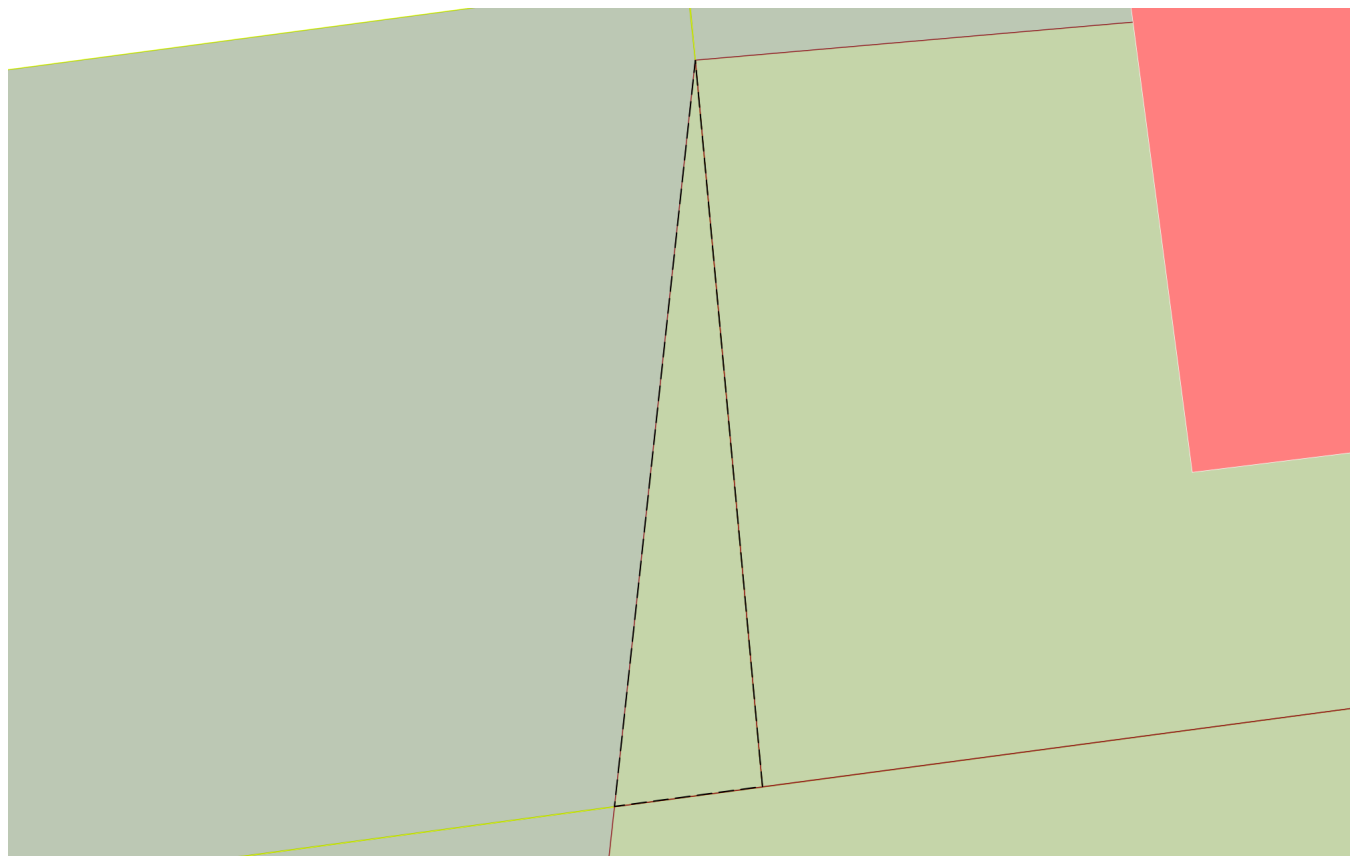
21.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55033128

Кадастровый номер:

52:11:0110011:3992

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 52:11:0110011:3992/2



Масштаб 1:60

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
21.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55033128			
Кадастровый номер:		52:11:0110011:3992	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
52:11:0110011:3992/1	41	52:11-6.54
52:11:0110011:3992/2	4	52:11-6.604
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160;</p> <p>Реестровый номер границы: 52:11-6.54;</p> <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;</p> <p>Вид зоны по документу: Воздушная линия электропередачи (ВЛ) – 1002 ПС Воскресенская, Нижегородская область, Воскресенский район; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: -</p>
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где в 1918-1922 гг. жил и работал писатель В.И.Костылев" (Нижегородская область, Воскресенский район, р.п. Воскресенское, ул. Ленина, 83; адрес на период постановки на государственную охрану: Нижегородская область, Воскресенский район, с. Воскресенское, ул. Ленина, 83) и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон" от 23.06.2023 № 561 выдан: Правительство Нижегородской области;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): 1. Разрешается: 1) проведение земляных, землеустроительных, строительных,</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 14

21.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55033128

Кадастровый номер:

52:11:0110011:3992

мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не ухудшающих условий сохранности и восприятия объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1918–1922 гг. жил и работал писатель В.И. Костылев» в его историко-градостроительной среде. Проведение указанных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1918–1922 гг. жил и работал писатель В.И. Костылев», при наличии в проектной документации данных работ раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия с актом государственной историко-культурной экспертизы, согласованным в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия; 2) строительство объектов капитального строительства, ремонт и реконструкция существующих зданий, строений и сооружений, а также их частей, не относящихся к исторически ценным градоформирующим объектам, с учетом следующих требований: а) высота в пределах существующей или 9 м от существующей отметки земли до наивысшей отметки конструктивного элемента; б) формирование новой жилой застройки по типу сложившейся окружающей историко-градостроительной среды (усадебная застройка с разрывами); в) применение скатных крыш и мезонинов; г) применение традиционных для данной местности материалов: деревянный брус, бревно, кирпич, с использованием следующих отделочных материалов: открытых деревянного бруса, лицевой кладки красного глиняного кирпича, штукатурки, обшивки деревянной рейкой (при ширине рейки не менее 10 см) или имитирующих их; д) применение традиционных неярких пастельных приглушенных цветовых решений фасадов зданий, характерных для исторической застройки; кровельные покрытия в красно-коричневых, зеленых, серых цветовых тонах; 3) приведение фасадов объектов, не обладающих историко-культурной ценностью, в соответствие со стилистикой историко-градостроительной среды; 4) сохранение градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной среды, в том числе линий застройки кварталов, совпадающих с линиями застройки улиц Ленина, Спартаковская, 40 лет Победы, переулка Больничный; 5) сохранение исторически ценных градоформирующих объектов, расположенных по адресам: р.п. Воскресенское, ул. Ленина, 72, 77, 91, ул. Спартаковская, 8, 9, 10, 11, пер. Больничный 5/1, с учетом следующих требований: а) капитальный ремонт и реконструкция с сохранением и воссозданием: – исторических высотных параметров; – исторического архитектурного облика фасадов; – исторических форм крыши с использованием традиционных кровельных материалов; – исторических ценных деталей и элементов декора фасадов; – общего исторического облика фасадов; – исторических форм и размеров архитектурных деталей; – исторических структуры и пропорций расположения оконных и дверных проемов; – исторических системы отделки, цветового решения и системы покраски фасадов и кровли; б) при неудовлетворительном техническом состоянии исторически ценного градоформирующего объекта, подтвержденном инженерным обследованием, допустим его снос с последующим компенсационным строительством на основе проведенной научной фиксации объекта (обмерные чертежи в объеме, дающем полное представление об архитектурном облике и



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
21.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55033128			
Кадастровый номер:		52:11:0110011:3992	
		<p>планировочной структуре объекта, фотофиксация объекта); 6) снос (демонтаж) по мере амортизации объектов капитального и некапитального строительства, не представляющих историко-культурной ценности; 7) соблюдение требований в области охраны окружающей среды; Далее в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 23.06.2023 № 561;</p> <p>Реестровый номер границы: 52:11-6.604;</p> <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;</p> <p>Вид зоны по документу: Зона охраны (ЗРЗ участок 4) объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1918–1922 гг. жил и работал писатель В.И. Костылев» (Нижегородская область, Воскресенский район, р.п. Воскресенское, ул. Ленина, 83); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон санитарной охраны водозаборного участка МУП ЖКХ "Водоканал" в р.п. Воскресенское Воскресенского муниципального округа Нижегородской области" от 10.01.2025 № 319-2/25П/од выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозабора, установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Мероприятия и режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозабора определены пунктом 3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;</p> <p>Реестровый номер границы: 52:11-6.833;</p> <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;</p> <p>Вид зоны по документу: III пояс зоны санитарной охраны для водозаборного участка МУП ЖКХ «Водоканал» в р.п. Воскресенское Воскресенского муниципального округа Нижегородской области; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны</p>	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
21.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55033128			
Кадастровый номер:		52:11:0110011:3992	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 52:11:0110011:3992/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	587084.87	2304129.69	-	-
2	587083.27	2304129.8	-	-
3	587078.38	2304130.27	-	-
4	587077.54	2304123.96	-	-
5	587084.02	2304123.37	-	-
1	587084.87	2304129.69	-	-

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 14				
21.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55033128				
Кадастровый номер:			52:11:0110011:3992	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 52:11:0110011:3992/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	587081.14	2304150.97	-	-
2	587080.98	2304149.78	-	-
3	587086.98	2304150.43	-	-
1	587081.14	2304150.97	-	-

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		